
Saksnummer eByggesak: PLAN-20/00020
Saksbehandler Eirin Husby Frey

Saksgang

Møtedato

Saksnr

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

Reguleringsendring Sjøbakkan veranda - Sluttbehandling

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret godkjenner reguleringsplan for Sjøbakkan veranda, plan ID 20190001, med plankart datert 31.03.2021 og planbestemmelser datert 22.01.2020.

Denne saken gjelder

Revidert forslag til reguleringsplan for Sjøbakkan veranda har vært på høring til Statens Vegvesen og Møre og Romsdal fylkeskommune. Forslaget legges nå frem for sluttbehandling.

Saksopplysninger

Kommunestyret vedtok i møte 16.02.2021, sak 3/21, å sende nytt forslag til reguleringsplan for Sjøbakkan veranda på høring til Statens vegvesen og Møre og Romsdal fylkeskommune. Kommunen har mottatt følgende høringsuttalelser:

Uttale fra Statens Vegvesen i brev av 16.03.2021

- Gjør oppmerksom på at når man viser utforming av avkjørsel i plankart, fremfor å indikere eksisterende avkjørsel og vegrett med pil, må avkjørselutformingen være i samsvar med normalkrava, med mindre man har fått innvilget avvik.
- Anbefaler at avkjørsel til gbnr. 83/19 trekkes lengre ned fra krysset mellom fv.666 og Sjøbakkan.
- Presiseres at utforming av både kryss og avkjørsler må kontrolleres opp mot normalkrava.
- Anbefaler at man unngår å benytte gang- og sykkelveger fot tilkomst til eiendommer, spesielt landbrukseiendommer og heller samler avkjørsler eller oppretter direkteavkjøring hvor dette er mulig.
- Minner om at N100 stiller ytterligere krav til utforming av gang- og sykkelveg som tillates

brukt til kjøreatkomst.

Uttale fra Møre og Romsdal fylkeskommune i brev av 16.03.2021

- Påpeker at skissert løsning ikke er i tråd med gjeldende vegnormaler for utforming av avkjørsler og mener den private avkjøringen må flyttes lengre vekk fra fylkesvegen for å oppnå radius på 4 m. Stiller vilkår om at avkjøringen er i henhold til N100.
- Mener det er uheldig at avkjørsler har tilkomst via gang- og sykkelveg og ber det derfor vurderes om avkjørselen det gjelder kan knyttes direkte på kjøreveg o_SV2 med terrengtilpasning.

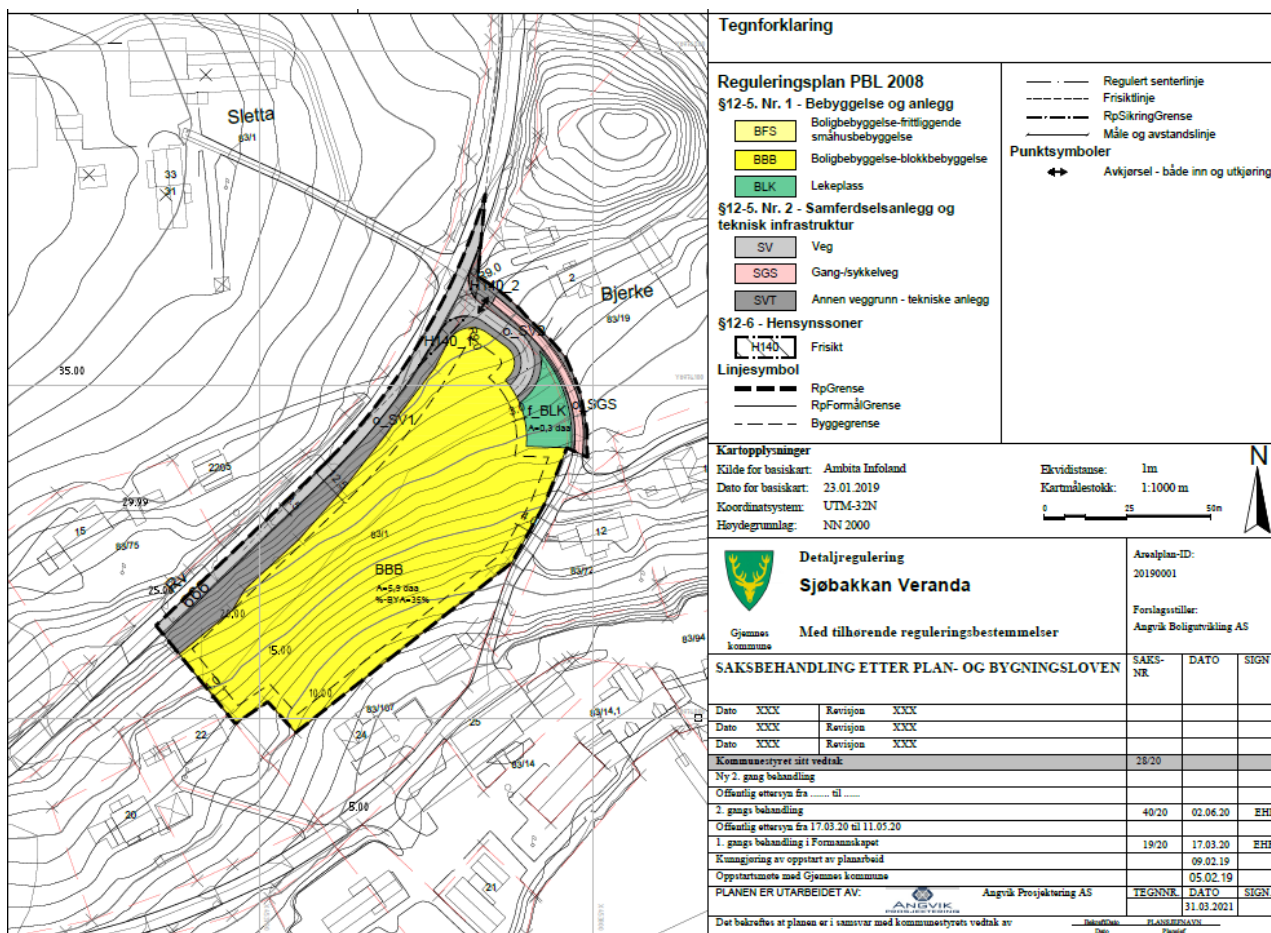
Høringsuttalelsene er forelagt plankonsulenten som har foretatt følgende endringer:

Til uttalelsen fra SVV:

Løsning for avkjørsel til 83/19 er nå justert i henhold til opprinnelig vedtatt plan.

Til Fylkeskommunens uttale:

Avkjørsel fra fylkesvegen og geometrisk utforming er nå justert i henhold til N100.



Vurdering

Kommunen vurderer at planforslaget kan godkjennes slik det fremstår av plankart datert

31.03.2021 og bestemmelser datert 22.01.2020.

Konsekvenser for økonomi

Ingen kjente konsekvenser

Konsekvenser for organisasjon, ansatte, HMS og likestilling

Ingen kjente konsekvenser

Konsekvenser for miljø

Ingen kjente konsekvenser

Konsekvenser for barn og unge, folkehelse, og universell utforming

Ingen kjente konsekvenser

Rådmannen i Gjemnes

Birgit Eliassen

08.04.2021

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg

Vedlegg 1: [Klikk her for å skrive inn tekst](#), datert [klikk og velg dato](#)

Vedlegg 2: [Klikk her for å skrive inn tekst](#), datert [klikk og velg dato](#)

Vedlegg 3: [Klikk her for å skrive inn tekst](#), datert [klikk og velg dato](#)