



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 19/00186
Saksbehandler Jørgen Jung Jensen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap 2019 - 2023	13.04.2021	12/21
2 Kommunestyre 2019 - 2023	27.04.2021	7/21

Nåstad boligfelt sluttbehandling_300321.docx

Kommunestyre 2019 - 2023 har behandlet saken i møte 27.04.2021 sak 7/21

Møtebehandling

Stein Asle Brubæk (SP) framsatte følgende utsettelses forslag:

Gjemnes kommunestyre vedtar å sende plana tilbake til administrasjonen for å utarbeide en endring som ivaretar følgende forhold:

1. Reguleringsplana begrenser til å foreslå en utbygging mellom riksveien og gardstunet med sentrumsnære leiligheter.
2. Plana utarbeides i samråd med grunneier med tanke på jordvern og slik at hans behov for videre drift ivaretas.

Jon Hals (H) framsatte følgende tilleggsforslag:

Kommunestyret ber administrasjonen starte arbeidet med anbudsgrunnlaget for opparbeidelse av tomteområdet på Nåstad slik at salg av tomter kan starte så snart som mulig. Opparbeidelsen finansieres av låneopptak, og sak om finansiering legges frem for kommunestyret når det foreligger et kostnadsoverslag.

Votering

Det ble først stemt over Stein Asle Brubæk (SP) sitt forslag, forslaget fikk **5 stemmer og FALT**. Forslaget fikk stemmer i fra Stein Brubæk (SP), Kirsti Fagerli Bjerkeset (SP), Jan Anders Bø (SP), Rolv Sæther (SV), Johan Aimar Brandvik (SP).

Deretter ble det stemt over formannskapetets innstilling, forslaget fikk **16 stemmer** og ble **VEDTATT**. Stein Asle Brubæk (SP) stemte **IMOT**.

Deretter ble det stemt over Jon Hals (H) sitt tilleggsforslag, forslaget ble **ENSTEMMIG VEDTATT**.

Kommunestyrets vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 godkjenner kommunestyret i Gjemnes reguleringsplan med planid 20080002, detaljregulering for Nåstad boligfelt med plankart datert 23.03.2021, planbestemmelser datert 23.03.2021 og planbeskrivelse datert 22.03.2021. Gjeldende reguleringsplan for deler av området med planId 19930001 oppheves.

Kommunestyret ber administrasjonen starte arbeidet med anbudsgrunnlaget for opparbeidelse av tomteområdet på Nåstad slik at salg av tomter kan starte så snart som mulig. Opparbeidelsen finansieres av låneopptak, og sak om finansiering legges frem for kommunestyret når det foreligger et kostnadsoverslag.