



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BF Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- f\_Lekeplass Lekeplass

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- o\_Veg Veg
- o\_Gangveg Gangveg/gangareal/gågate
- o\_ Annen veggrunn - tekniske anlegg

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- Vegetasjonsskjerm Vegetasjonsskjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**

- LNF LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- Friluftsmål Friluftsmål

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer

**Linjesymbol**

- RpGrense
  - RpFormålGrense
  - Regulert tomtegrense
  - Eiendomsgrense som skal oppheves
  - RpBestemmelseGrense
  - Byggegrense
  - Regulert senterlinje
  - Frisiktlinje
  - RpSikringGrense
  - RpBåndleggingGrense
  - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Ambita Infoland  
 Dato for basiskart: 10.02.2017  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Høydegrunnlag: NN2000



Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk: 1:1000  
 0 12 25 37 50 m



**Detaljregulering**  
**Oppigardshaugen boligfelt**  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
155720180002

Forslagstiller:  
Vegard Indergård

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Dato	Revisjon	RoBo lagt inni kart og bestemmelser
Dato	Revisjon	
Dato	Revisjon	

**Kommunestyret sitt vedtak**

Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra .....	til .....	
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra .....	til .....	
1. gangs behandling i formannskapet	7/19	15.10.2019
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		08.10.2018
Oppstartsmøte med Gjemnes kommune		27.06.2018

**PLANEN ER UTARBEIDET AV:**



TEGNNR.	DATO	SIGN.
	14.06.2019	

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato \_\_\_\_\_ Plussief \_\_\_\_\_